



Oplæg til beslutningspunkt i f.m. det samlede vejprojekt i foreningen.

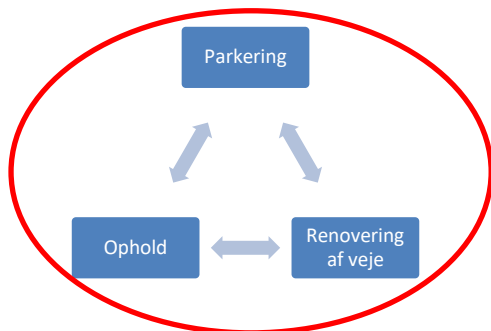
1. Beslutningspunkter:

- A. Projektet redefineres og den styrende parameter er renovering af foreningens veje:
 1. Renovering af veje: Renovere foreningens veje; styrende for de øvrige delprojekter.
 2. Parkering: Skabe bedre parkeringsforhold i foreningen.
 3. Ophold: Evt. at etablere lege-/opholdsområder i foreningen.
 4. Klimatilpasning: Mulighed for at tilvælge kommunens klimatilpasningsprojekt.
- B. Der etableres en projektgruppe, med forankring i bestyrelsen.
- C. Bestyrelsen får mandat til at indgå aftale omkring rådgiver/konsulent m.h.p. udarbejdelse af tilbudsmateriale og projekt rådgivning (op til kr. 50.000 kr.)
- D. Projektgruppen skal fremkomme med oplæg til beslutning om samlet projektering, herunder finansiering.
 1. Hvad skal der laves (hel eller delvis renovering).
 2. Hvornår skal det laves (evt. etaper).
 3. Hvordan finansieres det.

2. Baggrund

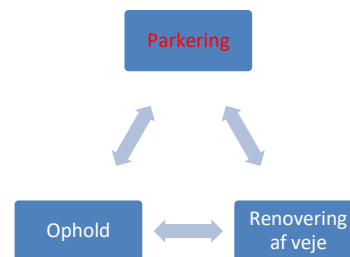
Parkering og renovering af foreningens veje har været et emne i godt 10 år. Og senest er klimatilpasning og ophold på vejene (børns legmuligheder) også været drøftet. Projektet startede i sin tid fordi der gennem længere tid havde været problemer med passage af større biler og lastvogne – herunder dagrenovationen, brandvæsnet m.v. grundet uhensigtsmæssigt parkerede biler. Der blev således oprettet en parkeringsgruppe, som skulle finde på løsninger på problemet. Først blev der opsat forbudsskilte på SA mellem VL og NA og siden hen også på NA.

Efterfølgende blev gruppen til en vejgruppe, som skulle komme med forslag til parkeringsløsning for resten af foreningen og samtidig undersøge muligheder for at få renoveret foreningens veje samt se på mulighederne for at forbedre opholdsmulighederne for foreningens børn. Det styrende var parkering.



Rød markering er primær fokuspunkt

Rød markering er primær fokuspunkt



Under vejs kom der en mulighed for at koble foreningen på Københavns "Klimatilpasningsprojekt", hvor man så mulighed for at kunne få dækket nogle af udgifterne til renovering af vejene vis klimatilpasningsprojektet. Således blev klimatilpasningen det styrende for projektet.

Vejgruppen har efterfølgende brugt rigtig meget tid på at definere projektet og de krav vi havde i



f.m. en evt. klimatilpasning. HOFOR, som var dem, som skulle udføre projektet, skiftede dog retning mange gange i forløbet, og det lykkedes aldrig at nå endelig til enighed – særligt om det æstetiske vs. økonomien. Vejudvalget har gjort et kæmpe stykke arbejde. Men der er fortsat ikke kommet afklaring omkring klimatilpasning samt HOFOR's rolle/bidrag.

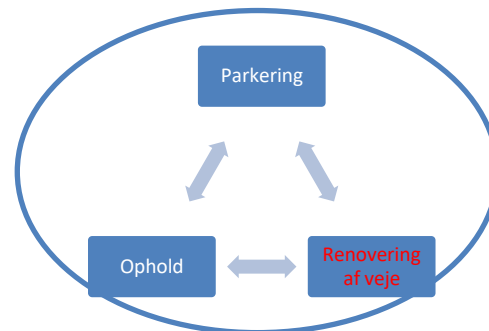
I mellemtiden bliver foreningen ofte rykket og får bemærkninger fra Københavns Kommune vedr. foreningens vejes tilstand. Således har foreningen tidligere fået at vide, at vores veje står på listen over veje, der kan forvente at få et påbud indenfor de nærmeste par år.. Vejgruppen har således parallelt forsøgt at indhente tilbud på/prisoverslag for reovering af vejene. Det har indtil videre været meget vanskeligt at få nogle konkrete tilbud, bl.a. grundet mangelfuldt udbudsmateriale.

P.t. er et samlet estimat, at det vil koste 6-10 millioner for en total reovering (ny bund, ny asfalt og opretning/nye kantsten/stenrende). Flere har nævnt at det koster 10-25.000 at få et konkret tilbud, idet det kræver en større projektering.

Det samlede projekt ses stadig relevant og bør fortsat hænge sammen. Dog vurderes det ikke, at klimatilpasningen fortsat skal være det styrende, og det må ikke længere være stopklods for de øvrige delprojekter.

Foreningen kommer ikke uden om, at vi inden for nærmere fremtid skal have reoveret/ udbedret vejenes stand, hvorfor det anbefales, at dette må være det styrende fremover.

Der skal således defineres et projekt, som beskriver hvad der skal laves, hvornår (evt. etaper) og hvordan det finansieres.



Rød markering er primær fokuspunkt

3. Kronologisk baggrund

Se detaljer i referater fra GF her: <http://www.denhvideby.dk/referater/referater.php>

- 2008 besluttes det på GF af foreningen skal påbegynde lapning af vejene, da tilstanden ikke er god.
- 2009-2010 iværksættes forsøgsordning med parkering på SA og VA (i enderne ud mod VL), hvor der laves parkeringsforbud i den ene side af vejen.
- 2012 blev der fremlagt to løsningsforslag til yderligere restriktioner for parkering.
 1. (Fortsat) parkering på begge sider med stribe-mærkning i vejen med parkering lidt op på fortov (kantsten)
 2. Parkering forbudt i ene side på alle 3 veje
 - A. Samme side
 - B. Skiftevis i zoner

Der stemmes for en løsning med 1. Det blev endvidere besluttet at etablere et parkeringsudvalg/-gruppe med deltagelse fra medlemmerne og bestyrelsen. Endvidere besluttes forsøgsordning med græs i rabatter.

- 2013 På generalforsamlingen blev det beskrevet, at parkeringsprojektet ikke kunne gennemføres som beskrevet og besluttet i løsningsforslag 1. Årsagen var bl.a. at forudsætningerne var ændret, hvilket forventelig ville give væsentlige færre pladser i forslag 1 end oprindeligt antaget. På generalforsamlingen blev man derfor enige om, at der skulle laves en ny opgørelse af parkerings-



pladser i forslag 1. Når den nye opgørelse var færdig, skulle der tages stilling til om der skulle foretages en ny afstemning – dersom mere end 10 huse (beboere) ønsker en ny afstemning/behandling af sagen vil Bestyrelsen invitere til en ekstraordinær generalforsamling.

- 2014 Sagen havde ligget stille i parkeringsudvalget/-gruppen og på GF vedtog man at der skulle indkaldes til en eGF m.h.p. fornyet afstemning om løsningsforslag.

På eGF fremlagde bestyrelsen parkeringsudvalgets/-gruppens forslag og der var stor uenighed blandt foreningens medlemmer omkring løsningsmodeller. Ved afstemning blev det vedtaget at arbejde videre med løsningsforslag 2, og starte på NA som forsøgsordning. Der blev etableret en ny vejgruppe, med medlemmer fra foreningen og repræsenteret ved bestyrelsen. Vejgruppen skulle således arbejde uafhængigt af bestyrelsen og på mandat fra GF. Vejgruppen skulle arbejde videre med parkering og renovering af vejene.

- 2015 Forsøgsordningen på NA blev evalueret som velfungerende. Vejgruppen arbejdede videre med parkering og renovering af vejene, og i 2. halvår åbnede der sig en mulighed for at gennemføre såkaldte klimatilpasninger på vores veje og dermed kombinere dette med både parkering og renovering. Dermed kunne der evt. spares nogle penge, idet klimatilpasningen måske kunne dække nogle af udgifterne. Det blev endvidere besluttet at ophold (børns legemuligheder) skulle indtænkes. Projektet bestod således af fire integrerede elementer, prioriteret:

1. Klimatilpasning: Kommunens klimatilpasningsprojekt; styrende for de øvrige delprojekter.
2. Parkering: Skabe bedre parkeringsforhold i foreningen.
3. Renovering af veje: Renovere foreningens veje.
4. Ophold: Evt. at etablere lege-/opholdsområder i foreningen.

- 2016 Vejgruppen kunne meddele, at de havde brugte meget tid sammen med Københavns kommune og HOFOR i forsøget på at klarlægge klimatilpasningsprojektet og hvorledes dette kunne integreres i det samlede projekt. Gundet de mange uafklarede punkter kom der ikke noget forslag til afstemning.

- 2017 Københavns Kommune (Teknik og Miljøforvaltningen) begyndte nu for alvor at påpege, at foreningens veje meget snart stod til renovering. Vejgruppen kunne igen meddele, at de havde brugte meget tid sammen med Københavns kommune og HOFOR i forsøget på at klarlægge klimatilpasningsprojektet og hvorledes dette kunne integreres i det samlede projekt. Gundet de mange uafklarede punkter kom der ikke noget forslag til afstemning. Det blev besluttet, at vejgruppen skulle komme med et oplæg til en eGF.

Medio 2017 blev der afholdt eGF, hvor projektet blev redefineret/prioriteret:

1. Parkering: Skabe bedre parkeringsforhold i foreningen
2. Renovering af veje: Renovere foreningens veje
3. Ophold: Evt. at etablere lege-/opholdsområder i foreningen
4. Klimatilpasning: Alt sammen integreret i kommunens klimatilpasningsprojekt.

Beslutningen blev, at bestyrelsen fik mandat til at indgå aftale omkring klimatilpasningsprojektet under forudsætning af, at den maksimale udgift for foreningen måtte være kr. 1.000.000. At vejgruppen efterfølgende måtte fortsætte projektet.

- 2018 Vejgruppen kunne meddele at projektet var stagneret, idet HOFOR ikke ville dække udgifter, som oprindeligt ”aftalt”. Dermed var der reelt ikke nogen større økonomisk gevinst. Det blev dog besluttet, at



1. Parkeringsudfordringen på den korte bane blev løst af, at det nu er lovliggjort at parkere i rabatten. Alle grundejere skal derfor fjerne de sten, man har placeret ud for hver matrikel (de store hjørnesteen, som er placeret af foreningens gartner, skal ikke fjernes).
 2. Vejgruppen skulle arbejde videre med det samlede projekt, og fremkomme med et reelt forslag på en langtidsløsning på parkering samt renovering af vejene. Her skal fortsat indtænkes klimatilpasning og ophold for foreningens børn.
- 2019 (i år) Der er ikke sket noget vedr. klimatilpasnings projektet. HOFOR har ikke endeligt afvist, men der er ingen indikation af, om eller hvornår projektet evt. kan genoptages. Dermed lægger bestyrelsen op til at de fire projekter reelt opdeles, idet klimatilpasningen skal indtænkes, men ikke være stopklods. Samtidig skal renovering af vejene være det styrende.
1. Renovering af veje: Renovere foreningens veje; styrende for de øvrige delprojekter.
 2. Parkering: Skabe bedre parkeringsforhold i foreningen.
 3. Ophold: Evt. at etablere lege-/opholdsområder i foreningen.
 4. Klimatilpasning: Mulighed for at tilvælge kommunens klimatilpasningsprojekt.