



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)



Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021

Generalforsamlingen blev i 2021 udskudt til juni grundet Corona.

Tilstede:

Generalforsamlingen blev afholdt i Valby Kulturhus, Valgårdsvej 4-8, Teatersalen, 2500 Valby.

Af foreningens 77 huse var 52 huse repræsenteret (stemmeberettiget), heraf 17 ved fuldmagter.

1. Valg af dirigent

Formanden indledte med at påpege, at bestyrelsen forud for generalforsamlingen havde forsøgt at finde en dirigent blandt foreningens medlemmer – både blandt dem, der tidligere havde virket som dirigent og nye emner. Ingen af de adspurgte kunne eller havde lyst. Bestyrelsen havde også overvejet at hyre en ekstern dirigent, men havde valgt ikke at anvende foreningens penge (anslået ca. 10.000 kr.) på dette.

Således indstillede bestyrelsen Stefan Reinel (SA 3). Stefan er til daglig advokat. Camilla gjorde opmærksom på, at Stefan var hendes ægtefælle, hvorfor det var væsentligt at afklare, om generalforsamlingen enstemmigt valgte dirigenten.

En grundejer anførte, at det var ærgerligt, at bestyrelsen ikke havde valgt at betale for en ekstern dirigent, men ønskede i øvrigt ikke at gøre indsigelse imod valget.

Ingen øvrige havde kommentarer til indstillingen, hvorefter Stefan blev valgt som dirigent.

Dirigenten takkede for valget og påpegede, at det var vigtigt, at alle de tilstedeværende var trygge ved valget og havde tillid til, at han kunne varetage hvervet i alles interesser – også selvom han havde tæt relation til formanden. Stefan spurgte således igen, om alle kunne tiltræde valget. Her var der ingen yderligere indvendinger.

Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var en kort præsentation af alle tilstedeværende samt bestyrelsen.

Formand:	Camilla Neuenschwander (SA 3)	
Kasserer:	Jan Spohr (NA 13)	
Medlem:	Per Nørgaard (NA 3)	Lokalplan, hvidteordning, webredaktør, vejgruppe og hvidtekonsulent siden 2013
Medlem:	John Christiansen (SA 29)	Lokalplan, parkering, diverse
Medlem:	Jette Gade (NA 20) (Ikke til stede)	Kloakker, diverse
Suppleant 1:	Jacob Kornerup (VA 27)	Hvidteordning, parkering, vejgruppe, diverse
Suppleant 2:	Michael Hansen (VA 9)	Veje, diverse



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



Suppleant 3: Jesper Jørgensen (NA 1)

Parkering, Diverse

2. Valg af referent

Jacob Kornerup blev valgt som referent.

Referenten oplyste, at referatet ikke ville gengive enkeltpersoner (af hensyn til GDPR). Endvidere at referatet ikke ville gengive samtlige enkeltudsagn, men naturligvis samtlige beslutninger.

En grundejer påpegede, at det var vedtaget, at referatet fra generalforsamlingen skulle udsendes senest 2 måneder efter generalforsamlingens afholdelse.

3. Formandens beretning

”Formandens beretning” blev i forkortet udgave, idet der blev fokuseret på aktiviteterne siden seneste generalforsamling den 6. september 2020.

a. Beretning:

Ligesom sidste år måtte vi på grund af COVID-19 udskyde generalforsamlingen.

Den skal ifølge vedtægterne afholdes inden udgangen af marts. Bestyrelsen havde varslet den til den 21. marts 2021, men som bekendt blev vi den 2. marts nødt til at udskyde afholdelsen. Bestyrelsen reserverede straks to alternative datoer i kalenderen: Den 13. juni og en søndag i september. Vi bookede også allerede den 5. marts 2021 Teatersalen på de to datoer. Det var ret heldigt, for den 21. april blev forsamlingsforbuddet bebudet lempet fra 50 til 100 personer med virkning fra den 11. juni.

Denne beretning dækker kun perioden fra sidste generalforsamling den 6. september 2020 og indtil nu. Derfor er beretningen kortere og bliver alene leveret af formanden.

I perioden har bestyrelsen behandlet færre emner, end vi normalt gør, da vi har koncentreret os om vejprojektet. En sammentælling viser, at vi på 9 mdr. har holdt 14 bestyrelsesmøder á ca. 1½-2 timers varighed. Flere af møderne blev holdt sammen med Vejprojektgruppen og alle undtagen det konstituerende møde i september har været afholdt virtuelt.

Hvidteordning

De hvidtede huse i 2020 blev gennemgået under beretningen på sidste generalforsamling (se status på hvidtning 2020 i [GF referat 2020](#)), så det bliver ikke gentaget her. Vi kan dog nævne, at vi efter generalforsamlingen på jeres opfordring lagde en hvidteoversigt ud på hjemmesiden. I finder den under emnet ”[vedligeholdelse](#)”.

Lokalplanen

Bestyrelsen har i perioden ydet den sædvanlige vejledning af grundejere om lokalplanens



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



bestemmelser. Der er desuden lagt information ud om markiser.

Parkering

Parkeringsordningen fungerer og er i almindelig drift. Foreningens parkeringsansvarlige administrerer parkering@denhvideby.dk, dvs. besvarer mails, af- og tilmelder beboernes biler og udbringer gæstekort. Vi har i år haft lidt problemer med, at mails til parkeringsordningen ryger i vores spamfilter, men vi er blevet mere opmærksomme på at tjekke spammappen jævnligt.

Som opfølgning på sidste års generalforsamling har bestyrelsen arbejdet på en evaluering af parkeringsordningen ved at indhente feedback fra grundejere og beboere. Vi har i dag omdelt en evalueringsseddel til jer. Der er frist den 30. juni for at give sin holdning til kende.

Veje & fortove, træer, kloakker

Den største opgave i beretningsperioden har uden tvivl været vejprojektet.

Vejprojektgruppen har gjort en kæmpe indsats – stor tak til jer! – og bestyrelsen har holdt mange møder om det. Projektet har sit eget punkt, så det kommer vi ikke nærmere ind på her.

Vores vejbrønde skal selvfølgelig fungere. Derfor var det i januar 2021 nødvendigt at udskifte vejbrønden ud for Søndre Allé 8-10. Desuden bliver vejbrøndene renses ca. hvert andet år. Vi fik det ordnet den 11. februar 2021. Vi udsender altid en opfordring til, at grundejerne stiller en skraldespand ud på kloakdækslet dagen inden og i øvrigt undgår at parkere oven på brøndene. Det plejer at lykkes, men denne gang manglede vi et par brønde i begge ender af SA, bl.a. pga. parkerede biler. De brønde vil blive renses ved lejlighed.

Træerne på Nordre Allé blev stynet i februar 2021.

En række fortovsfliser trænger til at blive udskiftet eller genoprettet og blev for nylig markeret med rødt af bestyrelsen. Vi har en aftale med foreningens gartner om at få dem ordnet til august-september.

Sociale arrangementer

I februar 2021 var det fastelavn, men det blev pga. COVID-19 og forsamlingsforbuddet ikke en af de sædvanlige. Bestyrelsen ville dog gerne markere fastelavn af hensyn til foreningens mange børn. Derfor gennemførte vi model "fastelavn light", hvor to fra bestyrelsen gik rundt til de tilmeldte huse med slikposer (og sprit og negative coronatests), og beundrede og fotograferede de udklædte deltagere. Den bedste udklædte voksne og barn blev præmieret. De deltog begge fra Vestre Allé 3. Fotos ligger på hjemmesiden under Galleri/Begivenheder.

Diverse

På sidste generalforsamling varslede vi, at vi ville sælge stilladset. Det blev solgt til den oprindeligt interesserede grundejer, der før generalforsamlingen havde budt 1.500 kr., men endte efter en budrunde med at købe det for 2.500 kr.



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



Via Facebook-gruppen tog et par grundejere initiativ til at samle ind til en hjertestarter. Indsamlingen foregik den 30. maj som en del af Hjerteforeningens landsindsamling. Der bliver hængt en hjertestarter op udenfor på hjørnet af Nordre Allé og Vestre Allé. Bestyrelsen sender en tak til initiativtageren, til de godt 15 indsamlere og ikke mindst til alle bidragsyderne i hele nærområdet. Bestyrelsen har besluttet, at foreningen afholder de årlige driftsudgifter til strøm o.l. Det håber vi, at I er enige i. Selvom vi på den ene side håber, at der aldrig bliver brug for den, så håber vi på den anden side, at den redder liv i nærområdet.

Med de ord som en stille påmindelse om livet og døden og med begivenhederne fra gårsdagens EM-fodboldkamp i baghovedet vil jeg blot slutte med at gentage opfordringen fra sidste års beretning om at respektere under debatten, at der er mange forskellige synspunkter om f.eks. parkering og at ingen holdninger er mere "rigtige" end andre.

Formanden afsluttede med at gøre opmærksom på, at alle kan henvende sig til bestyrelsen med spørgsmål, forslag eller andet. Kontaktoplysninger kan findes på hjemmesiden under "[bestyrelse](#)".

b. Kommentarer til formandens beretning:

En grundejer spurgte til, hvor hjertestarteren ville blive placeret.

Bestyrelsen svarede, at det bliver på hjørnet af Vestre Allé og Nordre Allé.

Samme grundejer anførte, at vedkommende mente, at foreningens stillads var blevet solgt for billigt. Stilladset burde mindst været solgt for kr. 10.000, hvilket var den vurdering, som grundejeren havde fået foretaget.

Bestyrelsen svarede, at stilladset var sat til salg, jf. seneste generalforsamlingsreferat, idet der 1) ikke var nogen af foreningens medlemmer, der ønskede at have det liggende og 2) at stilladset var af en sådan stand, at det ikke længere var forsvarligt at anvende det. Salget var således en generalforsamlingsbeslutning. Indledningsvist var der en grundejer, som havde budt 1.500 kr. Ovenstående grundejer bød herefter 2.000 kr. og det blev aftalt, at evt. yderligere bud skulle ske efter generalforsamlingen (også beskrevet i seneste referat). Efterfølgende kørte en mailkorrespondance mellem formanden og de to grundejere, som endte i et endeligt bud og salg på 2.500 kr. Bestyrelsen har ikke sat stilladset til salg uden for foreningen.

Grundejeren anførte, at foreningen efter hans mening var blevet snydt for 7.500 kr. og han savnede dokumentation for, hvorfor bestyrelsen ikke havde solgt det for 10.000 kr. Endvidere påpegede grundejeren, at foreningen manglede en decideret 'stilladsforsikring', som skulle dække ansvar for evt. skader ved anvendelse af stilladset.

Bestyrelsen gentog, at alle i foreningen havde mulighed for at byde på stilladset og at det var solgt til højstbydende. Vedr. forsikring er dette taget til referat.

En grundejer foreslog, at formandens beretning fremadrettet blev udsendt skriftligt forud



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)



Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021

for generalforsamlingen, således man kunne nøjes med at stille spørgsmål.

c. Godkendelse af formandens beretning

Formandens beretning blev herefter godkendt.

4. Fremlæggelse af regnskab for 2020 og budget for 2021

Kasserer Jan Spohr fremlagde regnskab for 2020.

a. Regnskab

Kassereren anførte, at foreningen har en meget sund økonomi og en god egenkapital.

- Alle restancer fra 2020 og bagud var nu endeligt betalt.
- Benyttelsen af Betalingservice (BS) er ikke et krav, men kassereren opfordrede alle medlemmer til at benytte dette.
- Overskuddet er en opsparing til vejprojektet.
- Kassereren beklagede, at der var kommet et "nul" for meget på seneste kontingentindkrævning, men forsikrede, at fejlen hurtigt var blevet rettet og at ingen var blevet trukket mere, end de skulle.

Kommentarer til regnskabet

Ingen bemærkninger.

Godkendelse af regnskabet

Regnskabet blev herefter godkendt.

b. Budget 2021

Kassereren gjorde opmærksom på, at budgettet ikke skal godkendes af generalforsamlingen.

Kassereren nævnte, at kontingentet reguleres med byggeomkostningsindekset i overensstemmelse med en tidligere generalforsamlingsbeslutning, og derfor vil stige fra 2.150 kr. til 2.200 kr. i kvartalet.

Der er til hvidtning afsat 450.000 kr.

Kommentarer til budgettet

Ingen bemærkninger.

5. Orientering om hvidtning

Bestyrelse, v. Jacob Kornerup, indledte med at henvise til hjemmesiden vedr. procedure m.v.

- Vi har budgetteret med 450.000 kr. + 10.000 kr. (konsulent) = 460.000 kr.



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



- Vi har valgt 6 huse (hedvand eller genkalkning).
 - SA 17 (senest ordnet i 2001) + SA 19 (senest ordnet i 2001)
 - NA 2 (senest ordnet i 2002) + SA 4 (senest ordnet i 2002)
 - NA 20 (senest ordnet i 2001) + VA 14 (senest ordnet i 2004)

Kommentarer til indlægget:

Der blev spurgt til, om man kunne se, hvordan første runde skulle tolkes, når der i tidligere referater fremgår, at husene hvidtet i 2001 er 'efterslæb fra seneste runde'.

Bestyrelsen forklarede, at "første runde" var første samlede runde, efter at husene var registreret behandlet første gang. Her blev der henvist til den samlede [hvidteoversigt](#) på hjemmesiden.

- Første gang registreret: periode 1989 – 1997 (81 huse)
- "Første runde": periode 2001 – 2018 (81 huse)
- "Anden runde" (nuværende): periode 2019 – (77 huse)

En grundejer spurgte, om der kunne være huse i "første runde", som ikke var sandblæst.

Bestyrelsen svarede, at der kunne være enkelte huse, som var genmalet, da der ikke var råd til at sandblæse alle disse huse. Endvidere var der huse, der inden "første runde" var i så god en stand, at en hedvandsrensning og genkalkning var tilstrækkelig. Sandblæsning bruges kun på de huse, hvor facaden er en sådan stand, at hedvand ikke er tilstrækkeligt.

6. Forslag til beslutning om vejprojekt

Punkt 6 indeholdt følgende forslag:

- 6A. Vejudvalgets oplæg med fælles forslag fra Vejudvalget og bestyrelsen
- 6B. Forslag vedrørende parkeringspladser fra NA 1, 3 og 7
- 6C. Forslag om renovering af fortove fra SA 25

Dirigenten indledte med at oplyse, at vi først ville få præsenteret de 4 hovedforslag under 6A og 6B uden afbrydelser. Herefter ville vi gennemgå først forståelsesspørgsmål og sidst åbne op for drøftelse.

6A blev fremlagt af vejudvalget v. Knud Erik Hansen (VA 21) – der henvises til bilag udsendt med indkaldelsen.

- "Gennemførelse af p-løsning med model A" om ca. 42 P-indrykninger - Vejprojektgruppens oplæg.
- "Gennemførelse af p-løsning med model B" om ca. 32 P-indrykninger - Vejprojektgruppens oplæg.



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



Plancherne bliver offentliggjort på hjemmesiden.

6B blev fremlagt af to af forslagsstillerne Charlotte Henriksen (NA 7) og Per Nørgaard (NA 3) – der henvises til bilag udsendt med indkaldelsen.

- "Forslag 1" om ingen parkeringslommer – forslag fra NA 1, 3 og 7.
- "Forslag 2" om 12 parkeringslommer – forslag fra NA 1, 3 og 7.

Plancherne bliver offentliggjort på hjemmesiden.

Kasserer Jan Spohr fremlagde de overordnede finansieringsmuligheder, inden for eksisterende kontingentstørrelse – der henvises til bilag udsendt med indkaldelsen.

- Foreningen har opsparet ca. 1. mio. kr., som fratrækkes totaludgiften. Dette giver herefter lånebeløbet.
- Bestyrelsen har undersøgt lån med en løbetid på både 10 år og 20 år, men har valgt alene at fortsætte med 10 år for at undgå at binde foreningen alt for længe.
- Renten er i estimatet sat til 3,5%. Det kan ændre sig i forbindelse med den endelige lånoptagelse.
- Finansieringen skal kunne holde sig inden for det nuværende kontingent.

Kommentarer til indlæggene:

Formanden indledte med at understrege, at der ikke var den store dramatik i forhold til, at bestyrelsen havde forskellige holdninger til antal p-pladser. Dette afspejlede blot de forskellige synspunkter. Derfor var det fint, at der var kommet to ekstra forslag uden for vejgruppen.

Ad forslag

Der blev spurgt ind til, hvor mange p-pladser der var på alleerne, hvis der ikke kom p-lommer. Her var der en længere drøftelse af optællingernes validitet og der var forskellige synspunkter i forhold til, om der var p-pladser nok eller ej. Flere kunne ikke genkende billedet – hverken at der var parkeringspladser nok eller at der var alt for få.

Der blev spurgt til, hvor mange p-licencer der var udstedt.

Bestyrelsen svarede, at en helt ny optælling viste 131, heraf 108 på alleerne (dvs. fratrukket VL).

Supplerende blev spurgt, om disse tal var rensset for håndværkere, fraflyttere o.l.

Bestyrelsen svarede, at det ikke kunne garanteres, at der var enkelte registrerede biler, som burde 'afregistreres' igen på grund af flytning. Håndværkere blev dog registreret tidsbegrænset, så de blev fjernet automatisk.

Der var forskellige holdninger til, hvad der skulle prioriteres i forhold til bl.a.:

- Antal p-indrykninger – hvor mange skal vi have, hvor og hvad betyder det for tiltrækningen af



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



flere trafikanter.

- Økonomi – hvordan skal vi prioritere – hvidtning vs. p-indrykninger
- Æstetik – hvad er pænt og hvad er ikke pænt
- Beskyttelse af vejtræer og undergrund – hvordan sikrer vi beskyttelse af træerne og undergrunden

I forhold til forslag 2 (12 pladser) blev der spurgt ind til, hvor de 12 pladser var tiltænkt placeret.

Forslagsstiller svarede, at de var primært tænkt placeret der, hvor behovet var størst (VA).

Der var en drøftelse omkring trafiksikkerhed i forhold til forskudt parkering, vejbump, p-indrykninger mv. Der var en fælles holdning til, at trafiksikkerheden var vigtig og skulle indtænkes i alle løsninger.

Der blev spurgt ind til, om "nul p-pladser" også betød, at de biler, der allerede nu holdt oppe på rabatten på VA, ikke længere måtte det.

Det blev forklaret, at "nul p-pladser" betød enten forskudt parkering eller parkering i den ene side, eftersom vejene ikke har en bredde (undtagen enkelte steder på SA), hvor bilerne kan parkere nede på vejen over for hinanden i begge sider.

Der kom et forslag om at udvide parkeringsrestriktionerne, så de også gjaldt søndag. Der blev ikke truffet beslutning herom.

Der kom et forslag om at lukke indkørslen fra VL til VA. Der blev ikke truffet beslutning herom.

Der var en drøftelse af el-standere, deres placering og hvornår der skulle træffes beslutning herom. Der var en fælles holdning om, at en beslutning kunne træffes selvstændigt og senere.

Der var en opfordring til, at sten i vejrabatten blev fjernet, så man kunne parkere.

Ad finansiering

En grundejer spurgte, om omkostninger var de totale omkostninger.

Bestyrelsen svarede, at det var fratrukket den opsparede 1. mio. kr. og alene var lånebeløbet.

Der blev ligeledes spurgt til, hvad lånet præcist ville gøre ved hvidteordningen, og hvad forskellen i de forskellige modeller reelt betød i forhold til antal hvidtede huse.

Bestyrelsen præciserede, at der normalt i gennemsnit rådes over ca. 525.000 kr. årligt til hvidtning. Dette beløb vil blive reduceret med tilbagebetaling af lån, alt efter lånestørrelse.

I forhold til forslag 2 (12 pladser) blev der spurgt ind til, hvad det kostede (der var ikke finansieringsforslag med) i oplægget.

Forslagsstiller svarede, at det kostede ca. 15.000-20.000 pr. p-indrykning, hvilket svarede til ca. 180.000-240.000 (med forbehold for usikkerhed).

Der var en drøftelse omkring, at det stod grundejerne frit for at etablere egne parkeringspladser



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



på grunden. Her blev det påpeget, at ikke alle havde denne mulighed, alt efter hvorledes grund var opdelt imellem de forskellige ejere/beboere.

Seancen blev afsluttet med en runde, hvor de enkelte grundejere kunne fremkomme med argumenter (salgstale) for de forskellige løsninger.

Afstemning

Dirigenten startede med at forklare afstemningsproceduren:

Alle havde op til fire stemmer og skulle stemme for de løsninger, man kunne stå inde for (acceptere). Kun én stemme pr. forslag. Altså kunne man stemme blankt eller sætte ét X ved et eller flere af forslagene.

Afstemningen ville blive afgjort ved simpelt flertal – det forslag der fik flest stemmer.

Dirigenten beskrev endvidere begrundelsen for valget af afstemningsmetode. Det handlede om at sikre, at så mange som muligt kunne acceptere det valgte forslag, selvom det er valgt ved simpelt flertal – ideelt at mere end ½ af de stemmeberettigede kunne acceptere det valgte forslag.

Der var herefter en drøftelse af den anvendte afstemningsmetode.

Der var forslag om at stemme én gang med én stemme. Det blev her forklaret, at denne metode var overvejet, men man risikerede, at det simple flertal reelt godt kunne have et flertal imod sig – altså med 52 stemmer fordelt på 4 forslag kunne man ende med, at stemmerne fordelte sig 12, 13, 13, 14, således at det simple flertal på 14 kunne have 38 stemmer imod sig, fordelt på 3 øvrige forslag.

Der var forslag om at starte med at stemme om det mest vidtgående først og hvis det blev stemt ned, så fortsætte til det næstmest vidtgående. Det blev forklaret, at også denne metode var overvejet, men fravalgt idet der med stor sandsynlighed ikke var enighed om, hvad der var mest vidtgående.

Der blev stillet spørgsmål til, om afstemningen var i overensstemmelse med foreningens vedtægter, hvor det fremgår, at der stemmes med simpelt flertal¹. Det blev forklaret, at simpelt flertal alene handler om, at det eller de forslag, der får flest stemmer "vinder"/vedtages, idet der ikke tages forbehold for, hvor mange der er til stede eller hvor stort flertallet skal være – modsat ved vedtægtsændringer². Oftest stemmes om ét forslag = JA/NEJ og her vil simpelt flertal med én stemme på ét forslag samtidig ikke give et samlet flertal imod.

Herefter overgik foreningen til at stemme skriftligt om de fire hovedforslag (A og B, 1 og 2), der var fremsat til afstemning:

¹ [Vedtægter](#) §12 "På generalforsamlingen vedtages forslagene med simpelt stemmeflertal..."

² [Vedtægter](#) §12 "...ved lovændringer kræves, at over halvdelen af vejlagets medlemmer er til stede, og at der afgives 3/4 af stemmerne for forslagene."



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



Punkt 6A og 6B. Vejprojekt: Valg af antal P-indrykninger

- "Gennemførelse af p-løsning med **model A**" om ca. 42 P-indrykninger - Vejprojektgruppens oplæg: **13 stemmer for.**
- "Gennemførelse af p-løsning med **model B**" om ca. 32 P-indrykninger - Vejprojektgruppens oplæg: **23 stemmer for.**
- "**Forslag 1**" om ingen parkeringslommer – forslag fra NA 1, 3 og 7: **26 stemmer for.**
- "**Forslag 2**" om 12 parkeringslommer – forslag fra NA 1, 3 og 7: **29 stemmer for.**

Forslag 2 om 12 parkeringslommer blev således valgt.

Punkt 6B. Vejprojekt: Øvrige forslag fra NA 1, 3 og 7

- Forslag 3: "Hvis der fremover opstår behov for flere parkeringspladser i Den Hvide By, kan der anlægges et antal parkeringslommer efter indstilling fra generalforsamlingen".

Der blev ikke stemt om dette, idet der var enighed om, at man til enhver tid kunne stille forslag om flere p-pladser.

- Forslag 4: "Hvis der anlægges parkeringslommer i fortovene, skal parkeringslommerne placeres, så der er minimum 2,5 meters afstand til vejtræernes stammer".

Der blev stemt ved håndsoprækning. Dirigenten vurderede, at der var et stort flertal for forslaget om at holde min. 2,5 meters afstand mellem træerne og p-lommer.

- Forslag 5: "Hvis der anlægges parkeringslommer i fortovene tættere på et vejtræs stamme end 2,5 meter, skal træet beskyttes med en chikane, der placeres en meter fra stammen. Chikanen placeres oven på jorden, så man undgår at grave".

Der blev ikke stemt om dette. Forslaget var bortfaldet som overflødig, da man netop havde vedtaget forslaget om en minimumsafstand på 2,5 meter.

- Forslag 6: "Hvis der anlægges parkeringslommer i fortovene, placeres disse på strækninger, hvor parkeringsbehovet er mest udtalt".

Der blev stemt ved håndsoprækning. Der var stort flertal herfor, idet kun 2 stemte imod.

Punkt 6A. Vejprojekt: Vandrender

- Forslag: "Skal vejprojektet inkludere vandrender".

Der blev stemt ved håndsoprækning. Der var klart flertal imod vandrender. Ingen stemte for og "en lille håndfuld" undlod at stemme.



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



Punkt 6. Vejprojekt: Forslag om renovering af fortove (SA 25)

- Forslag 1): "At fortovene også renoveres".
- Forslag 2): "At der etableres 2 fliser ved siden af hinanden på strækninger med mange gående, f.eks. på SA, som mange benytter til og fra Danshøj station".

Det blev besluttet at udskyde drøftelsen af forslag 6C til næste generalforsamling på grund af den fremskredne tid. Renoveringen af fortovene var i øvrigt uafhængig af vejrenoveringen og kan således besluttes senere.

Punkt 6A. Vejprojekt: Finansiering

- Forslag: "Mandat til bestyrelsen til at forhandle om og optage lån til finansiering af vejprojektet svarende til valget af model for vejprojekt".

Der blev stemt ved håndsoprækning. Der var klart flertal for at give bestyrelsen mandat til at indgå lån. Ingen stemte imod og kun én undlod at stemme.

7. Øvrige indkomne forslag til beslutning

Eftersom generalforsamlingen var fremskreden, blev det aftalt med forslagsstiller, at punkterne 7A og 7B endnu en gang blev udskudt til næste generalforsamling. Til gengæld skulle forslagene sættes højt på dagsordenen næste gang.

8. Valg af formand

- Camilla Neuenschwander (SA 3) genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.

9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

- Per Nørgaard (NA 3) genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.
- Jette Gade (NA 20) genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.

10. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

- Jacob Kornerup, genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.
- Michael Hansen (VA9), genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.
- Jesper Jørgensen (NA1), genopstillede og blev genvalgt uden modkandidater.

Det blev besluttet, at bestyrelsen i praksis kunne have tre suppleanter ligesom tidligere år. Det blev overladt til bestyrelsen selv at afgøre rækkefølgen 1., 2. og 3. suppleant, eftersom 1.



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)

Referat af ordinær generalforsamling den 13. juni 2021



suppleanten skal afløse et medlem ved frafald før tid.

11. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

- Preben Kærsgaard Philipson (SA 31) genopstillede som revisor og blev genvalgt uden modkandidater.
- Gert Birnbacher (NA 7) var ikke til stede, men havde oplyst, at han opstillede som revisorsuppleant. Han blev valgt uden modkandidater.

12. Eventuelt

Ingen bemærkninger.

Den 14. juni 2021

Jacob Kornerup

Referent

Den 12. juli 2021

Godkendt af bestyrelsen